Generalforsamling G/F Solsikkehusene den 18. marts 2026

Referat

Deltagere:

8, 24, 40, 54, 56, 76.

1. Velkomst ved formand Henrik Børgesen (nr. 40).
2. Henrik Børgesen blev enstemmigt valgt som dirigent, og det blev konkluderet, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
3. Årsberetning ved formand Henrik Børgesen.
4. Forelæggelse af årsregnskab – regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.
5. Forelæggelse af budget – det blev foreslået, at kontingentet fastholdes på nuværende beløb, men at det snarligt skal vurderes, om kontingentet bør forhøjes. Budget herefter godkendt.
6. Der var ikke modtaget forslag fra grundejerforeningens medlemmer til afstemning under dagsordenens punkt 6.
7. Der var ikke modtaget forslag fra grundejerforeningens medlemmer til afstemning under dagsordenens punkt 7.
8. Valg af bestyrelse. Bestyrelsen genopstiller, med undtagelse af Kasper Nielsen. Bestyrelsen blev herefter valgt med stemmerne for, 6, og imod, 0. Bestyrelsen består herefter af formand, Henrik Børgesen (40), kasser Jan Vogt (56), Christian Jensen (24), og Michael Frederiksen (8).
9. Der var enighed om foreløbigt ikke af tilvælge revisor.
10. Evt. Det er bestyrelsens intention, med vægt på at forsøge at holde fællesområderne pæne, og fællesomkostningerne ned, samt at øge det gode naboskab, at indkalde til ”havedage” i 2026. Deltagelse vil være frivilligt.
    Det skal igen henstilles, at biler alene parkeres i de afmærkede parkeringsbåse.
    Bestyrelsen vil i 2026 forsøge at igangsætte vedligeholdelse af regnvandsrender på fællesvejene.

Formanden takkede for god orden og afsluttede generalforsamlingen.