

## Generalforsamling i Grundejerforeningen Solsikkehusene, den 29. Marts 2023

Referat:

Følgende ejere deltog: Nr. 8, 40, 44, 56, 58, 70 og 76.

Dagsorden:

1. Velkomst.
2. Valg af dirigent.
3. Aflæggelse af årsberetning af formanden.
4. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.
5. Forelæggelse til godkendelse af budget for det kommende år og prognose for det følgende år.
6. Forslag fra bestyrelsen eller medlemmer.
7. Godkendelse af medlemmers anmodning om tilladelse til forbedringer og forandringer.
8. Valg af bestyrelse, suppleanter og formand.
9. Valg af revisor og suppleant.
10. Eventuelt.

1) Velkomst ved Formand Henrik Børgesen

2) Henrik Børgesen blev enstemmigt valgt som dirigent

Dirigenten konkluderede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

3) Formanden fremlagde årsberetningen

4) Kassereren fremlagde årsregnskabet, der enstemmigt blev godkendt

5) Forelæggelse af budget ved kassereren. Budgettet blev enstemmigt vedtaget

6) Forslag: Der var ikke modtaget forslag fra medlemmerne

- 7) Der var ingen anmodninger om tilladelse til forbedringer og/eller forandringer
  
- 8) Valgt til bestyrelsen. Bestyrelsen genopstillede (Christian Jensen (nr. 24) genopstillede ved egen fuldmagt). Bestyrelsen blev genvalgt enstemmigt. Bestyrelsen består herefter af: Henrik Børgesen (40), Jan Vogt (56), Kasper Nielsen (58), Michael Frederiksen (8) og Christian Jensen (24). Bestyrelsen konstituerer sig ved førstkommende bestyrelsesmøde.
  
- 9) Valg af revisor og suppleant: Enighed og foreløbigt ikke at tilvælge revisor
  
- 10) Eventuelt: Drøftet mulighed for at opstille pavillon - opfordret til at forelægge projektet til godkendelse hos kommunen til godkendelse og herefter som et punkt på en generalforsamling. Drøftet parkering - medlemmerne opfordres til at rette utilfredshed med parkeringsforbud på Promenaden direkte til Kommunen/Borgmesteren. Drøftet opsætning af solceller - opfordret til at forelægge projekt hos kommunen indledningsvist til godkendelse, og herefter som punkt på en generalforsamling. Drøftet parkeringsproblem på stistykke mod Firkløverparken ved nr. 40 - Bestyrelsen vil forsøge at udarbejde en løsning i løbet af året.

Generalforsamlingen hævet.